

# 売地

篠山口駅

現況渡し **5号地**

土地面積  
公簿 226.47㎡

現況  
更地

引渡し時期  
相談

## 5号地

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	篠山口		
土地面積	公簿 226.47㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	959万円	坪単価	@14.00万円

物件所在地	兵庫県丹波篠山市東岡屋		
交通	J R 福知山線 篠山口 距離4,000m バス10分 バス停 東岡屋 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可等番号	丹篠ま開発(3)第1号の2		
接道状況(角地・側口)	西6.0m 位置指定あり		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	5号地 下水道受益者分損金: 86,050円 上水道加入金: 110,000円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。